

CLAUDIA BONINO
CASA DI VENDITE
PROCEDURA DI VENDITA ALL'ASTA
DELLE OPERE D'ARTE E DI ANTIQUARIATO
PROVENIENTI DA VENETO BANCA
(affidamento da Veneto Banca SpA
in liquidazione coatta amministrativa
D.M. n. 186 del 25/06/ 2017)

REGOLE DELLA VENDITA

Premesse

1. La vendita si compone di 128 lotti (d'ora in poi, i "Lotti"), proprietà di Veneto Banca SpA (d'ora in poi "Veneto Banca"), istituto di credito in liquidazione coatta amministrativa, con sede in Via Feltrina Sud 250, 31044, Montebelluna (TV), Italia.
2. I Lotti svolgevano funzione di arredo delle sedi di rappresentanza della Succursale di Veneto BancaSpA in Romania, ove sono tuttora conservati.
3. Ai fini del miglior realizzo, la vendita avviene in più tornate d'asta, lotto per lotto, secondo gli standard del settore merceologico di riferimento, nel rispetto dei criteri di trasparenza, pubblicità e competitività e attraverso strumenti atti a promuovere una capillare visibilità nel mercato dell'arte e nel collezionismo internazionale.
4. La gestione della vendita è affidata, quale commissionario, a Claudia Bonino, Casa di Vendite esercente l'attività di agenzia di pubblici incanti per conto terzi giusta licenza rilasciata dal Ministero dell'Interno – Questura di Roma (d'ora in poi "Casa di Vendite").

Perizie

I Lotti sono stati periziati dalla Casa di Vendite.

Pubblicazione della documentazione

I Lotti

I Lotti sono presentati in apposito catalogo d'asta, parte integrante e sostanziale del presente documento. Il catalogo riporta l'indice dei lotti nonché la stima e la descrizione di ogni lotto. Il catalogo è disponibile gratuitamente in definizione standard web ai siti www.bonino.us e www.goforarts.com. Può essere ordinato in formato cartaceo.

Gli Aggiornamenti

Ai siti www.bonino.us e www.goforarts.com, nell'area dedicata all'asta, è presente una apposita sezione *Aggiornamenti* - parte integrante e sostanziale delle presenti Regole della Vendita - in cui saranno indicati:

- le piattaforme internazionali per il collezionismo selezionate per dare maggiore visibilità alla vendita;
- il calendario delle sedute d'asta;
- le modalità di visita ai Lotti;
- aggiornamenti rilevanti sui Lotti;
- qualsiasi Integrazione, modifica o aggiornamento delle presenti Regole della vendita.

Le offerte

Ogni offerta valida è immediatamente resa visibile sui siti www.bonino.us e www.goforarts.com, con la pubblicazione dell'importo nel catalogo digitale e nella scheda del relativo lotto.

Procedura di Vendita

Come ci si registra per l'asta

1. Può proporre offerta qualunque persona maggiorenne, debitamente registrata presso la Casa di Vendite (d'ora in poi "Offerente").
2. Per registrarsi, l'Offerente dovrà compilare la modulistica relativa ai dati anagrafici ed alla privacy, nonché – se intende offrire per oltre € 10.000 nel corso dell'anno – la modulistica antiriciclaggio. Dovrà inoltre comunicare alla Casa di Vendite:
 - a) se cittadino italiano privato, copia di un valido documento di identificazione (Passaporto / Carta di Identità) e del codice fiscale;
 - b) se professionista/azienda italiani, visura camerale aggiornata, codice identificativo per la fatturazione elettronica e copia di un valido documento di identificazione (Passaporto / Carta di Identità) del professionista / dell'amministratore dell'azienda;
 - c) se cittadino straniero privato, copia di un valido documento di identificazione (Passaporto / ID), rilasciato da autorità straniera riconosciuta dalle Autorità italiane;
 - b) se professionista/azienda stranieri, copia del certificato di registrazione del professionista / dell'azienda presso archivio pubblico competente e copia fotostatica di un valido documento di identificazione (Passaporto / Carta di Identità) del professionista / dell'amministratore dell'azienda, rilasciati da autorità straniera riconosciuta dalle Autorità italiane.
3. La Casa di Vendite è libera di richiedere all'Offerente idonea credenziale bancaria, ivi compresa specifica lettera di referenza da parte di primario istituto di credito italiano ovvero straniero con rappresentanza legale in Italia.
4. La Casa di Vendite non darà seguito ad alcuna Offerta proveniente da persona che non abbia fornito la documentazione richiesta.
5. Non sono ammesse, in nessun caso, Offerte con riserva di nomina del contraente.
6. L'Offerente deve registrarsi entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente la seduta di aggiudicazione.

Come si offre

1. La proposizione dell'Offerta implica la accettazione integrale delle presenti Regole e dei documenti che le integrano (in particolare, i cataloghi e le informazioni denominate "Aggiornamenti", consultabili sui siti www.bonino.us e www.goforarts.com).
2. L'Offerta costituisce, in caso di aggiudicazione, impegno inderogabile all'acquisto del Lotto e al saldo dell'importo corrispondente - da effettuarsi esclusivamente alla Casa di Vendite - entro 35 giorni naturali dalla seduta di aggiudicazione, tramite bonifico bancario.
3. In considerazione della perdurante pandemia COVID-19, per garantire la parità tra tutti i potenziali acquirenti, ovunque residenti, nonché per tracciare informaticamente la procedura, tutte le fasi di vendita si tengono con mezzi telematici. I partecipanti alla seduta di aggiudicazione possono richiedere il supporto telefonico.
4. La proposizione dell'Offerta avviene:
 - prima della seduta d'asta, tramite apposito link pubblicato nei siti www.bonino.us e www.goforarts.com (d'ora in poi, "Link Offri"), i cui contenuti sono tracciati univocamente e convogliati nel registro informatico delle offerte;
 - durante la seduta d'asta, i) tramite il Link Offri, ovvero ii) tramite i link delle piattaforme di appoggio selezionate dalla Casa di Vendite ovvero iii) tramite offerta telefonica registrata dal personale della casa d'aste. Le offerte effettuate nelle predette modalità ii) e iii) vengono tracciate univocamente e convogliate dal personale della Casa di Vendite nel registro informatico delle offerte in nome e per conto dell'Offerente.
5. L'Offerente è unico responsabile del compiuto recapito dell'Offerta.

I limiti di garanzia

1. I beni costituenti i Lotti vengono venduti come visti e piaciuti, nello stato di fatto (incluso lo stato manutentivo e conservativo) e di diritto esistente.
2. La vendita è eseguita a corpo e non a misura. Eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.
3. La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità - ivi compresi, ad esempio, la non corretta o falsa attribuzione all'autore o al periodo, la non autenticità o la contraffazione delle opere d'arte e di antiquariato - per qualsiasi motivo non considerati anche se occulti e comunque non evidenziati nella documentazione messa a disposizione - non potrà dare luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.
4. E' data garanzia esclusivamente in ordine all'esistenza dei Lotti, quali riprodotti nei predetti cataloghi, esclusa peraltro ogni garanzia circa i relativi valori.
5. L'Offerente è tenuto a provvedere ad autonoma valutazione dei Lotti di interesse, anche facendosi supportare da propri esperti.
6. I lotti possono essere visionati presso la sede di ArtSafe, in Strada Băiculești nr 29, Bucarest, su appuntamento da richiedere ai seguenti recapiti: adela.mara@bonino.us; +40 757 487799.

L'Asta

1. La pubblicazione del presente regolamento sui siti www.bonino.us e www.goforarts.com apre la procedura di vendita: da questo momento è possibile offrire.
2. La prima offerta deve essere almeno pari alla base d'asta. A tutela del patrimonio di Veneto Banca, in questa fase la base d'asta è pari al 200% della stima minima.
3. L'incremento minimo è pari al 5% dell'Offerta al momento vincente.
4. Il 10 marzo 2022, a partire dalle ore 18, si tiene la seduta di aggiudicazione, presso la sede della Casa di Vendite sita in Roma, Via Filippo Civinini 21-37, ove è collocato il CED: il battitore propone i Lotti nella sequenza di catalogo, ognuno a partire dalla base d'asta, ovvero dalla più alta Offerta ricevuta. In assenza di Offerte il Lotto è dichiarato invenduto; in presenza di una sola Offerta il Lotto è aggiudicato alla stessa; in presenza di rilanci, da eseguirsi in immediata successione, il Battitore aggiudica il Lotto all'Offerta più alta. Eventuali problemi tecnici nell'offrire debbono essere immediatamente comunicati telefonando al numero +39 06 8075228: il Battitore potrà, a suo insindacabile giudizio, riaprire l'aggiudicazione.
5. Nel caso in cui la Casa di Vendite dichiari decaduta una Offerta già dichiarata vincente, il Lotto viene in automatico attribuito all'Offerta immediatamente successiva, con comunicazione al Cliente acquirente entro 60 giorni dalla seduta di aggiudicazione.
6. I lotti invenduti saranno proposti in successive fasi d'asta a stima progressivamente ribassata (precisamente al 150%, al 100%, al 75%, al 50%, al 33% della stima minima ed infine a offerta libera): di ciò sarà data notizia nella apposita sezione *Aggiornamenti* sui siti www.bonino.us e www.goforarts.com.
7. Per massima tutela del patrimonio di Veneto Banca, la vendita si conforma alla Legge Fallimentare italiana. Perciò la aggiudicazione di ogni lotto diviene effettiva 20 giorni dopo la seduta di aggiudicazione: questo lasso di tempo serve per la verifica di quanto previsto agli articoli 107, comma 4 e 108, comma 1, della Legge Fallimentare. In particolare, ai sensi dell'art. 107, comma 4, la Casa di Vendite, per mandato dei Commissari liquidatori di Veneto Banca, può, a suo insindacabile giudizio, riaprire la gara, qualora riceva una Offerta migliorativa, maggiore almeno del 10% rispetto all'offerta già dichiarata vincente nella seduta di aggiudicazione. In tal caso sarà cura della Casa di Vendite invitare con email certificata tutti coloro che in corso d'asta hanno offerto sul Lotto posto nuovamente a gara, indicando giorno e ora in cui sarà definitivamente aggiudicato. In questa fase, l'incremento minimo è pari al 10% dell'Offerta al momento vincente. Ai sensi dell'art. 108, comma 1, la vendita del Lotto potrebbe comunque essere sospesa d'autorità.

Pagamenti, Commissioni, ritiro delle opere e conseguenze dell'inadempienza.

1. L'acquirente è obbligato al saldo della somma dovuta, pari al prezzo di aggiudicazione più la commissione di intermediazione a carico dell'Acquirente.
2. Conformemente al tariffario in vigore presso la Casa di Vendite, depositato in copia conforme presso la Questura di Roma alla vendita sono applicate, a carico dell'acquirente, le seguenti commissioni, computate sul prezzo di aggiudicazione di ogni singolo lotto: per la parte del prezzo di aggiudicazione da € 0 fino a € 50.000, 26,64% + IVA; per la parte del prezzo di aggiudicazione da € 50.000 fino a € 700.000, 23,37% + IVA; per la parte del prezzo di aggiudicazione oltre € 700.000, 16,80% + IVA.
3. Il pagamento deve essere effettuato tramite bonifico bancario.
4. Gli effetti contrattuali, incluso il passaggio di proprietà, si produrranno solo al buon esito del pagamento.
5. Il mancato pagamento di un Lotto entro il 35° giorno naturale dalla seduta di aggiudicazione comporterà l'annullamento della stessa, fatto salvo l'obbligo per la parte inadempiente di far fronte al danno cagionato a Veneto Banca e alla Casa di Vendite, quantificato al minimo nel 20% dell'importo dovuto.

Il ritiro dei Lotti e le conseguenze del tardivo, o mancato, ritiro

1. Il Lotto potrà essere ritirato, ad avvenuto saldo, a Bucarest, secondo le istruzioni della Casa di Vendite.
2. I lotti non ritirati entro 60 giorni dalla seduta di aggiudicazione saranno trasferiti in deposito presso adeguata struttura di stoccaggio a lungo termine, con oneri di trasporto e stoccaggio a carico del proprietario (d'ora in poi il "Proprietario"). Qualora il costo di trasporto e stoccaggio raggiunga la metà del prezzo di aggiudicazione, la Casa d'aste lo comunicherà via email al Proprietario. Se il Proprietario non provvederà al saldo dei predetti costi e al ritiro del Lotto entro 7 giorni, la Casa di Vendite sarà libera di rimettere in asta il Lotto ad offerta libera, pubblicandolo sul sito www.goforarts.com per 7 giorni: il Lotto sarà aggiudicato alla migliore offerta pervenuta ed il prezzo di aggiudicazione sarà trattenuto dalla Casa di Vendite nella misura corrispondente ai predetti costi; l'eventuale residuo economico sarà messo a disposizione del Proprietario; in caso di incasso inferiore ai citati costi o di assenza di offerte per il Lotto la proprietà del lotto sarà trasferita alla Casa di Vendite, a saldo di quanto dovuto dal Proprietario.

Le comunicazioni alla Casa di Vendite

È possibile contattare la Casa di Vendite ai seguenti recapiti:

Dott.ssa Adela Mara
Referente per la Romania
M +40 757 487799
Email: adela.mara@bonino.us

Dott. Matteo Smolizza
Referente per gli altri paesi
T. +39.06.8075228
M. +39.346.1299980
M. +44 7931 605834
Email: matteo.smolizza@bonino.us

Indirizzo postale:
Claudia Bonino. Casa di Vendite
Sede di Roma
Via Filippo Civinini 21-37
00197 Roma
www.bonino.us

Informativa ex GDPR – Regolamento Generale sulla Protezione Dati, Decreto legislativo. 101/2018

1. Il trattamento dei dati inviati dagli Offerenti si svolgerà in conformità alle disposizioni del GDPR – Regolamento Generale sulla Protezione Dati, Decreto Legislativo 101/2018. Ai sensi del medesimo decreto, il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti degli Offerenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'identificazione dei soggetti interessati a partecipare alla procedura di vendita, nonché il corretto svolgimento della medesima. I dati potranno essere trattati e conservati nell'Unione Europea e nel Regno Unito, nel rispetto delle normative vigenti.
2. Il consenso al trattamento, al trasferimento e alla conservazione dei dati nell'Unione Europea e nel Regno Unito, incluse le relative colonie, è dato con la accettazione del presente regolamento.
3. Il Titolare e il Responsabile del trattamento dei dati personali è indicato nel Dott. Matteo Smolizza, presso Claudia Bonino Casa di Vendite, con sede in Roma, Via Filippo Civinini 21-37 nei cui confronti il soggetto interessato potrà far valere i diritti di cui ai capi I e II del GDPR – Regolamento Generale sulla Protezione Dati, Decreto legislativo 101/2018.

Clausole finali

1. Il presente documento non costituisce sollecitazione del pubblico risparmio.
2. Esso non comporta per Veneto Banca e per i suoi Organi alcun obbligo nei confronti di eventuali offerenti sino al momento della comunicazione della aggiudicazione definitiva e per questi ultimi alcun diritto a qualsivoglia rimborso, indennizzo o prestazione. Altresì non comporta alcun obbligo nei confronti degli Aggiudicatari sino all'avvenuto saldo degli importi dovuti e per gli inadempienti alcun diritto a qualsivoglia rimborso, indennizzo o prestazione.
3. La Casa di Vendite informerà degli esiti della procedura d'asta e delle eventuali aggiudicazioni Veneto Banca.
4. La Casa di Vendite conserverà tutte le offerte pervenute, vincenti e non, per due anni dalla aggiudicazione.
5. Durante qualsiasi fase della vendita, la Casa di Vendite è libera: i) di accorpare o scindere i Lotti sui quali non sia stata ancora pervenuta alcuna Offerta, nonché di variarne la valutazione ovvero la descrizione pubblicando sul sito, in apposito link, tali variazioni; ii) di variare qualsiasi delle date nel presente documento per esigenze organizzative e/o di obiettivo.
6. La vendita si tiene in Italia, a Roma. I partecipanti all'asta riconoscono espressamente che la vendita è soggetta esclusivamente alla legge italiana e che, in caso di controversie, è competente esclusivamente il foro di Roma.
7. Qualora una o più clausole del presente Disciplinare siano dichiarate o da considerarsi invalide e/o inefficaci, le altre clausole rimarranno valide ed efficaci e la clausola invalida o inefficace sarà sostituita, ove possibile, dalla corrispondente disposizione di legge.