

CLAUDIA BONINO
CASA DI VENDITE
“MERA VIGLIE. ATTO III”
PROCEDURA DI VENDITA ALL’ASTA
(proprietà di Veneto Banca SpA
in liquidazione coatta amministrativa
D.M. n. 186 del 25/06/ 2017)
REGOLE DELLA VENDITA

Premesse

1. La vendita si compone di 126 lotti (d’ora in poi, i “Lotti”) di proprietà di Veneto Banca SpA (d’ora in poi “Veneto Banca”, istituto di credito in liquidazione coatta amministrativa, con sede in Via Feltrina Sud 250, 31044, Montebelluna, Italia).
2. Ai fini del miglior realizzo, la vendita avviene in più tornate d’asta, lotto per lotto, secondo gli standard del settore merceologico di riferimento, nel rispetto dei criteri di trasparenza, pubblicità e competitività e attraverso strumenti atti a promuovere una capillare visibilità nel mercato dell’arte e nel collezionismo internazionale.
3. La gestione della vendita è affidata, quale commissionario, a Claudia Bonino, Casa di Vendite esercente l’attività di agenzia di pubblici incanti per conto terzi giusta licenza rilasciata dal Ministero dell’Interno – Questura di Roma (d’ora in poi “Casa di Vendite”).

Pubblicazione della documentazione

I Lotti

I Lotti sono presentati in apposito catalogo d’asta, parte integrante e sostanziale del presente documento. Il catalogo riporta l’indice dei lotti nonché la stima e la descrizione di ogni lotto. Il catalogo è disponibile gratuitamente in definizione standard web ai siti www.bonino.us e www.goforarts.com. Può essere ordinato in formato cartaceo.

Gli Aggiornamenti

Ai siti www.bonino.us e www.goforarts.com, nell’area dedicata all’asta, è presente una apposita sezione *Aggiornamenti* - parte integrante e sostanziale delle presenti Regole della Vendita - in cui saranno indicati, esemplificando:

- le piattaforme internazionali per il collezionismo selezionate per dare maggiore visibilità alla vendita;
- aggiornamenti rilevanti sui Lotti;
- qualsiasi Integrazione, modifica o aggiornamento delle presenti Regole della vendita.

Le offerte

Ogni offerta valida è immediatamente resa visibile sui siti www.bonino.us e www.goforarts.com, con la pubblicazione dell’importo nel catalogo digitale e nella scheda del relativo lotto.

Procedura di Vendita

Come ci si registra per l'asta

1. Può proporre offerta qualunque persona maggiorenne, debitamente registrata presso la Casa di Vendite (d'ora in poi "Offerente").
2. Per registrarsi, l'Offerente dovrà compilare la modulistica relativa ai dati anagrafici ed alla privacy, nonché – se intende offrire per oltre € 10.000 nel corso dell'anno – la modulistica antiriciclaggio. Dovrà inoltre comunicare alla Casa di Vendite:
 - a) se cittadino italiano privato, copia di un valido documento di identificazione (Passaporto / Carta di Identità) e del codice fiscale;
 - b) se professionista/azienda italiani, visura camerale aggiornata, codice identificativo per la fatturazione elettronica e copia di un valido documento di identificazione (Passaporto / Carta di Identità) del professionista / dell'amministratore dell'azienda;
 - c) se cittadino straniero privato, copia di un valido documento di identificazione (Passaporto / ID), rilasciato da autorità straniera riconosciuta dalle Autorità italiane;
 - b) se professionista/azienda stranieri, copia del certificato di registrazione del professionista / dell'azienda presso archivio pubblico competente e copia fotostatica di un valido documento di identificazione (Passaporto / Carta di Identità) del professionista / dell'amministratore dell'azienda, rilasciati da autorità straniera riconosciuta dalle Autorità italiane.
3. La Casa di Vendite è libera di richiedere all'Offerente idonea credenziale bancaria, ivi compresa specifica lettera di referenza da parte di primario istituto di credito italiano ovvero straniero con rappresentanza legale in Italia.
4. La Casa di Vendite non darà seguito ad alcuna Offerta proveniente da persona che non abbia fornito la documentazione richiesta.
5. Non sono ammesse, in nessun caso, Offerte con riserva di nomina del contraente.
6. L'Offerente deve registrarsi entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente la seduta di aggiudicazione.

Come si offre

1. La proposizione dell'Offerta implica la accettazione integrale delle presenti Regole e dei documenti che le integrano (in particolare, i cataloghi e le informazioni denominate "Aggiornamenti", consultabili sui siti www.bonino.us e www.goforarts.com).
2. L'Offerta costituisce, in caso di aggiudicazione, impegno inderogabile all'acquisto del Lotto e al saldo dell'importo corrispondente - da effettuarsi esclusivamente alla Casa di Vendite - entro 15 giorni naturali dalla seduta di aggiudicazione, tramite bonifico bancario.
3. Tutte le fasi di vendita si tengono con mezzi telematici. I partecipanti alla seduta di aggiudicazione possono richiedere il supporto telefonico.
4. La proposizione dell'Offerta avviene:
 - prima della seduta d'asta, tramite apposito link pubblicato nei siti www.bonino.us e www.goforarts.com (d'ora in poi, "Link Offri"), i cui contenuti sono tracciati univocamente e convogliati nel registro informatico delle offerte;
 - durante la seduta d'asta, i) tramite il Link Offri, ovvero ii) tramite i link delle piattaforme di appoggio selezionate dalla Casa di Vendite ovvero iii) tramite offerta telefonica registrata dal personale della casa d'aste. Le offerte effettuate nelle predette modalità ii) e iii) vengono tracciate univocamente e convogliate dal personale della Casa di Vendite nel registro informatico delle offerte in nome e per conto dell'Offerente.
5. L'Offerente è unico responsabile del compiuto recapito dell'Offerta.

I limiti di garanzia

1. I beni costituenti i Lotti vengono venduti come visti e piaciuti, nello stato di fatto (incluso lo stato manutentivo e conservativo) e di diritto esistente.
2. La vendita è eseguita a corpo e non a misura. Eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.
3. La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o elementi o difformità - ivi

compresi, ad esempio, la non corretta o falsa attribuzione all'autore o al periodo, la non autenticità o la contraffazione delle opere d'arte e di antiquariato - per qualsiasi motivo non considerati anche se occulti e comunque non evidenziati nella documentazione messa a disposizione - non potrà dare luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

4. E' data garanzia esclusivamente in ordine all'esistenza dei Lotti, quali riprodotti nei predetti cataloghi, esclusa peraltro ogni garanzia circa la completezza e i relativi valori. Si sottolinea, infatti, che i lotti sono in parte conservati in locali non vigilati dalla casa d'asta e possono aver subito manomissioni rispetto a come appaiono riprodotti in catalogo.
5. L'Offerente è tenuto a provvedere ad autonoma valutazione dei Lotti di interesse, anche previa verifica dal vero e facendosi supportare da propri esperti.
6. La maggior parte dei lotti è conservata presso il Centro Servizi Ex Veneto Banca, ora Intesa Sanpaolo, in Via Feltrina Sud, 250, Montebelluna e presso Villa Spineda Gasparini Loredan in Volpago del Montello, dove sono attualmente in uso. Si può accedere agli edifici previo appuntamento, al numero +39 346 1299980 e alla email matteo.smolizza@bonino.us.

L'Asta

1. La pubblicazione del presente regolamento sui siti www.bonino.us e www.goforarts.com apre la procedura di vendita: da questo momento è possibile offrire.
2. La prima offerta deve essere almeno pari alla base d'asta. In questa fase la base d'asta è pari al 200% della stima minima.
3. L'incremento minimo è pari al 5% dell'Offerta al momento vincente.
4. Il 5 dicembre 2023, a partire dalle ore 18, si tiene la seduta di aggiudicazione, presso la sede della Casa di Vendite sita in Roma, Via Filippo Civinini 21-37, ove è collocato il CED: il battitore propone i Lotti nella sequenza di catalogo, ognuno a partire dalla base d'asta, ovvero dalla più alta Offerta ricevuta. In assenza di Offerte il Lotto è dichiarato invenduto; in presenza di una sola Offerta il Lotto è aggiudicato alla stessa; in presenza di rilanci, da eseguirsi in immediata successione, il Battitore aggiudica il Lotto all'Offerta più alta. Eventuali problemi tecnici nell'offrire debbono essere immediatamente comunicati telefonando al numero +39 06 8075228: il Battitore potrà, a suo insindacabile giudizio, riaprire l'aggiudicazione.
5. Potrà essere tenuta una parallela seduta d'asta presso la sede della partner Bonino Atlantic Ltd (Avon House, Kensington Village, London W14 8TS, United Kingdom).
6. Nel caso in cui la Casa di Vendite dichiari decaduta una Offerta già dichiarata vincente, il Lotto viene in automatico attribuito all'Offerta immediatamente successiva, con comunicazione al Cliente acquirente entro 20 giorni dalla seduta di aggiudicazione.
7. I lotti invenduti saranno proposti in successive fasi d'asta a stima progressivamente ribassata, secondo il seguente calendario: 19 dicembre 2023 (con base d'asta al 100% della stima minima); 3 gennaio 2024 (con base d'asta al 50%), 16 gennaio 2024 (con base d'asta al 33%), 30 gennaio 2024 (ad offerta libera).

Pagamenti, Commissioni, ritiro delle opere e conseguenze dell'inadempienza.

1. L'acquirente è obbligato al saldo della somma dovuta, pari al prezzo di aggiudicazione più la commissione di intermediazione a carico dell'Acquirente.
2. Conformemente al tariffario in vigore presso la Casa di Vendite, depositato in copia conforme presso la Questura di Roma alla vendita sono applicate, a carico dell'acquirente, le seguenti commissioni, computate sul prezzo di aggiudicazione di ogni singolo lotto: per la parte del prezzo di aggiudicazione da € 0 fino a € 50.000, 26,64% + IVA; per la parte del prezzo di aggiudicazione da € 50.000 fino a € 1.600.000, 23,37% + IVA; per la parte del prezzo di aggiudicazione oltre € 1.600.000, 16,80% + IVA.
3. I lotti vincolati, o raggiunti da comunicazioni di avvio del procedimento per la dichiarazione dell'interesse culturale (ai sensi degli artt. 10, 13, 14 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. e ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge 241/1990 e ss.mm. ii.) prima del passaggio di proprietà, non sono soggetti a commissione a carico dell'acquirente.
4. Il pagamento deve essere effettuato tramite bonifico bancario.

5. Gli effetti contrattuali, incluso il passaggio di proprietà, si produrranno solo al buon esito del pagamento.
6. Il mancato pagamento di un Lotto entro il 15° giorno naturale dalla seduta di aggiudicazione comporterà l'annullamento della stessa, fatto salvo l'obbligo per la parte inadempiente di far fronte al danno cagionato al venditore e alla Casa di Vendite, quantificato al minimo nel 30% dell'importo dovuto.

Il ritiro dei Lotti e le conseguenze del tardivo, o mancato, ritiro

1. Il Lotto potrà essere ritirato, ad avvenuto saldo, presso la sede di esposizione, secondo le istruzioni della Casa di Vendite.
2. I lotti esposti presso il Centro Servizi Ex Veneto Banca, ora Intesa Sanpaolo, in Via Feltrina Sud, 250, Montebelluna e presso Villa Spineda Gasparini Loredan in Volpago del Montello dovranno essere ritirati rigorosamente entro 16 giorni dalla aggiudicazione, previo pagamento, ed in ogni caso non oltre il 16 febbraio 2024, ore 17.00. Si sottolinea che il distacco dei lotti dalla rete elettrica e dai punti di fissaggio a muro e soffitti con ripristino degli stessi, da eseguirsi a regola d'arte, è a cura e spese dell'acquirente.
3. I lotti non ritirati entro il 16 febbraio 2024 ore 17.00 saranno smontati, imballati e trasferiti in deposito presso adeguata struttura di stoccaggio a lungo termine, ponendo a cura dell'aggiudicatario in sede d'asta, divenuto proprietario, ogni onere conseguente al distacco da rete elettrica e da parete o soffitto e al ripristino degli stessi nei punti di fissaggio, e alla movimentazione dei lotti, inclusi imballaggio, assicurazione e stoccaggio. Qualora il costo di tali attività raggiunga la metà del prezzo di aggiudicazione, la Casa d'aste lo comunicherà via email al proprietario. Se il proprietario non provvederà al saldo dei predetti costi e al ritiro del Lotto entro 7 giorni, la Casa di Vendite sarà libera di rimettere in asta il Lotto ad offerta libera, pubblicandolo sul sito www.goforarts.com per 7 giorni: il Lotto sarà aggiudicato alla migliore offerta pervenuta ed il prezzo di aggiudicazione sarà trattenuto dalla Casa di Vendite nella misura corrispondente ai predetti costi; l'eventuale residuo economico sarà messo a disposizione del proprietario; in caso di incasso nullo o inferiore ai citati costi, si procederà esecutivamente a carico del proprietario per il residuo.

Le comunicazioni alla Casa di Vendite

È possibile contattare la Casa di Vendite ai seguenti recapiti:

Dott.ssa Adela Mara
Referente per la clientela italiana
M +39 349 3881633
Email: adela.mara@bonino.us

Dott. Matteo Smolizza
Referente per gli altri paesi
T. +39.06.8075228
M. +39.346.1299980
M. +44 7931 605834
Email: matteo.smolizza@bonino.us

Indirizzo postale:
Claudia Bonino. Casa di Vendite
Sede di Roma
Via Filippo Civinini 21-37
00197 Roma
www.bonino.us

Informativa ex GDPR – Regolamento Generale sulla Protezione Dati, Decreto legislativo. 101/2018

1. Il trattamento dei dati inviati dagli Offerenti si svolgerà in conformità alle disposizioni del GDPR – Regolamento Generale sulla Protezione Dati, Decreto Legislativo 101/2018. Ai sensi del medesimo decreto, il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti degli Offerenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'identificazione dei soggetti interessati a partecipare alla procedura di vendita, nonché il corretto svolgimento della medesima. I dati potranno essere trattati e conservati nell'Unione Europea e nel Regno Unito, nel rispetto delle normative vigenti.
2. Il consenso al trattamento, al trasferimento e alla conservazione dei dati nell'Unione Europea e nel Regno Unito, incluse le relative colonie, è dato con la accettazione del presente regolamento.
3. Il Titolare e il Responsabile del trattamento dei dati personali è indicato nel Dott. Matteo Smolizza, presso Claudia Bonino Casa di Vendite, con sede in Roma, Via Filippo Civinini 21-37 nei cui confronti il soggetto interessato potrà far valere i diritti di cui ai capi I e II del GDPR – Regolamento Generale sulla Protezione Dati, Decreto legislativo 101/2018.

Clausole finali

1. Il presente documento non costituisce sollecitazione del pubblico risparmio.
2. Esso non comporta per Veneto Banca e per i suoi Organi alcun obbligo nei confronti di eventuali offerenti sino al momento della comunicazione della aggiudicazione definitiva e per questi ultimi alcun diritto a qualsivoglia rimborso, indennizzo o prestazione. Altresì non comporta alcun obbligo nei confronti degli Aggiudicatari sino all'avvenuto saldo degli importi dovuti e per gli inadempienti alcun diritto a qualsivoglia rimborso, indennizzo o prestazione.
3. La Casa di Vendite informerà degli esiti della procedura d'asta e delle eventuali aggiudicazioni Veneto Banca.
4. La Casa di Vendite conserverà tutte le offerte pervenute, vincenti e non, per due anni dalla aggiudicazione.
5. Durante qualsiasi fase della vendita, la Casa di Vendite è libera: i) di accorpate o scindere i Lotti sui quali non sia stata ancora pervenuta alcuna Offerta, nonché di variane la valutazione ovvero la descrizione pubblicando sul sito, in apposito link, tali variazioni; ii) di variare qualsiasi delle date nel presente documento per esigenze organizzative e/o di obiettivo.
6. La vendita si tiene in Italia, a Roma. I partecipanti all'asta riconoscono espressamente che la vendita è soggetta esclusivamente alla legge italiana e che, in caso di controversie, è competente esclusivamente il foro di Roma.
7. Qualora una o più clausole del presente Disciplinare siano dichiarate o da considerarsi invalide e/o inefficaci, le altre clausole rimarranno valide ed efficaci e la clausola invalida o inefficace sarà sostituita, ove possibile, dalla corrispondente disposizione di legge.